



LEMLER
Projektentwicklung

Ankaufsprofil

Wir suchen kontinuierlich nach unbebauten und bebauten Gewerbegrundstücken mit folgenden Kriterien:

| | |
|--|---|
| Assetklasse: | Grundstücke (auch Konversionsflächen) geeignet für Büro, Einzelhandel und Logistik |
| Risikoklasse: | bevorzugt sind Value Add- und Opportunity-Immobilien |
| Standort: | Deutschland |
| Lage: | alle Mikrostandorte möglich, bevorzugt mit Anbindung an überregionale Infrastruktur |
| Objektzustand: (Bestandsimmobilien) | Saniert, teilsaniert, Sanierungsobjekte, denkmalgeschützte Gebäude |
| Baujahr: | alle Altersklassen |
| Gebäudestruktur: | Single- und Multi-Tenant |
| Investitionsvolumen: | ab 1,5 Mio. € |



LEMLER
Projektentwicklung

Ankaufsprofil

Wir suchen kontinuierlich nach unbebauten und bebauten Gewerbegrundstücken mit folgenden Kriterien:

| | |
|--|---|
| Assetklasse: | Grundstücke (auch Konversionsflächen) geeignet für Büro, Einzelhandel und Logistik |
| Risikoklasse: | bevorzugt sind Value Add- und Opportunity-Immobilien |
| Standort: | Deutschland |
| Lage: | alle Mikrostandorte möglich, bevorzugt mit Anbindung an überregionale Infrastruktur |
| Objektzustand: (Bestandsimmobilien) | Saniert, teilsaniert, Sanierungsobjekte, denkmalgeschützte Gebäude |
| Baujahr: | alle Altersklassen |
| Gebäudestruktur: | Single- und Multi-Tenant |
| Investitionsvolumen: | ab 1,5 Mio. € |